

Bauen + Wirtschaft®

Architektur der Region im Spiegel

FRANKEN 2010



Integrativ und nachhaltig geplant

Elementary and Middle School für rund 1.500 Schüler in Grafenwöhr / Dienstleistungszentrum der Deutschen Rentenversicherung Nordbayern in Nürnberg

American Way of Life in Bayern: Rund 1.500 Schülerinnen und Schüler besuchen die Elementary and Middle School in Grafenwöhr. Sie sind die Kinder der Bediensteten des benachbarten U.S. Army Engineer District Europe, die in einer eigenständigen Siedlung in Grafenwöhr aufwachsen

ZWEI TURNHALLEN UND EINE MEHR-ZWECKHALLE FÜR DIE ELEMENTARY AND MIDDLE SCHOOL IN GRAFENWÖHR

Der Neubau für die Elementary and Middle School in Grafenwöhr ist das größte Bauvorhaben, das in den vergangenen Jahren in Bayern realisiert wurde. Für die Bediensteten der U.S. Army in Grafenwöhr entstand in unmittelbarer Nähe zum Militärgelände eine eigenständige Siedlung mit rund 800 Einfamilienhäusern und der zugehörigen Infrastruktur – darunter auch der große Schulkomplex der Elementary and Middle School für 1.500 Schüler. Charakteristisch für den Schulhausneubau war das starke Gefälle mit bis zu 18 m Höhendifferenz auf dem rund 7 ha großen Gelände. Baurconsult Architekten + Ingenieure in Zusammenarbeit mit den Architekten Mitchell/Giurgola aus New York lösten diese Herausforderung, indem sie die Topografie in ihrem Entwurf zum Thema machten. Dementsprechend ist das Volumen in insgesamt sechs Einzelbaukörper – drei Schulgebäude für die jeweiligen Altersgruppen, zwei Turnhallen und eine Mehrzweckhalle – gegliedert, die durch ein mehrgeschossiges Gangsystem miteinander verbunden sind. Auf diese Weise fügt sich die außergewöhnlich große Schulanlage in Form und Gestalt vergleichsweise dezent in ihre natürliche Umgebung. Wenn die Schüler einmal oben angekommen sind, dann haben sie gewissermaßen ihre Schullaufbahn hier fast beendet. Nicht nur die Höhenmeter verändern sich im Verlauf von Grund- bis Mittelschule, auch die vorherrschende äußere Farbe des jeweiligen Schulhauses wandelt sich von gelb bis hin zu azurblau.

Viel Glas und Oberlichter sorgen für natürliche



Belichtung. Markant auskragende Vordächer wiederum schützen vor zu viel Sonnenlicht. Hinzu kommen solarbetriebene Jalousien. Das ökologische Gesamtkonzept umfasst zudem ein Regenwasserrückhaltebecken, begrünte Dächer und natürliche Belüftung. Versorgt wird die Schulanlage über einen zentralen Ver- und Entsorgungstunnel.

DEUTSCHE RENTENVERSICHERUNG MIT NEUEM VERWALTUNGSGEBÄUDE FÜR DIE SOZIALMEDIZINISCHE BEGUTACHTUNGSSTELLE UND TAGUNGSRÄUME

Die Deutsche Rentenversicherung Nordbayern investiert in den Neubau eines Dienstleistungszentrums in der Frankenmetropole Nürn-

berg. Hier soll die Sozialmedizinische Begutachtungsstelle mit medizinisch-technischen Geräten, einer kundenfreundlichen Auskunft- und Beratungsstelle sowie dem Prüfzentrum als Büro für Außendienstmitarbeiter unterkommen. Baurconsult Architekten + Ingenieure planen moderne Arbeitsplätze für rund 130 Angestellte. Neben ca. 150 Büroräumen wird das Dienstleistungszentrum auch Ärztliche Untersuchungsräume, Konferenzbereiche sowie Schulungs- und Tagungsräume für die Mitarbeitenden der Deutschen Rentenversicherung Nordbayern bieten.



Neues Dienstleistungszentrum für die Deutsche Rentenversicherung Nordbayern

Architektur und Planung

-Proj. „Elementary and Middle School Grafenwöhr“:
BAURCONSULT Architekten + Ingenieure, Haßfurt, in Zusammenarbeit mit Mitchell/Giurgola Architekten, New York
-Proj. „Deutsche Rentenversicherung Nordbayern“:
BAURCONSULT Architekten + Ingenieure, Haßfurt



Neubau Deutsche Rentenversicherung Perspektive Äußere Bayreuther Straße - stadtauswärts



Neubau Deutsche Rentenversicherung Perspektive Äußere Bayreuther Straße